

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 год

Ул.В.Черепанова д.46

Адрес:
обслуживаемая площадь:

в т.ч.жилая

3361,20
3361,20

в т.ч.нежилые помещения

0

1.

	Долг за собств на 01.01.2022	начислено												итого		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Сод и Текущий ремонт	67248,34	40771,40	40771,40	40771,40	40771,40	40771,40	40771,40	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	499340,40
Итого содержание	67248,34	40771,40	40771,40	40771,40	40771,40	40771,40	40771,40	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	42452,00	499340,40
Аренда МОП	12,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	7728,00
ХВС и водоснабжение	5071,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
СОИ ХВС, ВО и ГВС	5695,36	2773,58	2773,58	2773,58	2773,58	2773,58	2773,58	2874,92	2874,92	2874,92	2874,92	2874,92	2874,92	2874,92	2874,92	32640,46
Электроснабжения	44516,70	28773,19	28310,80	28327,96	27416,23	25300,63	26911,66	26102,79	27049,89	29433,91	28420,33	30062,45	29400,50	335510,34	335510,34	12100,86
ВДГО	1901,92	974,79	974,79	974,79	974,79	974,79	974,79	1042,02	1042,02	1042,02	1042,02	1042,02	1042,02	1042,02	1042,02	12100,86
Доп.тариф "Целевой сбор"	4749,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Доп.тариф "Техническое диагн. ВДГО"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Капитальный ремонт вносы РО	87254,14	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	35326,26	423915,12
Пролетт оплаты собственниками	216448,48	109263,22	108800,83	108817,99	107906,26	105790,66	107401,69	108441,99	109389,09	111773,11	110280,35	111922,47	111447,52	111447,52	111447,52	1311235,18
Содержание и Текущий ремонт:																

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО		
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Содержание	26419,03	26419,03	26419,03	26419,03	26419,03	26419,03	26889,60	26889,60	26889,60	26889,60	26889,60	26889,60	26889,60	26889,60	319851,79
АДС	1344,48	1344,48	1344,48	1344,48	1344,48	1344,48	1176,42	1176,42	1176,42	1344,48	1344,48	1344,48	1344,48	1344,48	15461,52
Услуги управления	2830,13	2830,13	2830,13	2830,13	2830,13	2830,13	3025,08	3025,08	3025,08	3025,08	3025,08	3025,08	3025,08	3025,08	35131,26
ООО РИП	1285,94	1205,11	1202,48	979,98	1078,62	1568,99	1052,29	1231,57	1620,10	1247,28	1626,82	1258,80	15357,96	15357,96	5756,86
АО НТЭСК	465,64	548,55	467,98	507,58	414,63	478,89	439,60	460,49	464,58	502,54	425,58	580,80	33098,76	33098,76	391559,39
Итого:	32345,22	32347,30	32264,10	32081,20	31918,83	32473,46	32582,99	32783,16	33343,83	33008,98	33311,55	33098,98	33098,76	33098,76	124213,69
Поступило на Текущий ремонт	11280,64	8535,54	8519,72	1156,65	4665,16	20742,19	3106,86	8977,91	23097,38	9336,20	14812,92	9982,53	9982,53	9982,53	124213,69
"Целевой сбор"	0,00	229,12	61,90	41,94	28,41	478,89	13,04	8,96	6,03	4,06	4376,77	2,58	2,58	2,58	5251,70
ООО РИП	0,00	6,19	1,67	1,13	0,77	12,93	0,35	0,24	0,16	0,11	118,17	0,07	0,07	0,07	143,80
Поступило на "целевой сбор"	0,00	222,93	60,23	40,81	27,64	465,96	12,69	8,72	5,87	3,95	4258,60	2,51	2,51	2,51	5109,90

3361,20
3361,20
0

оплачено												долг за собств на 01.01.2023	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
43625,86	40882,84	40783,82	33237,85	36583,99	53215,65	35689,85	41761,07	56441,21	42345,18	48124,47	43081,29	515773,08	50815,66
43625,86	40882,84	40783,82	33237,85	36583,99	53215,65	35689,85	41761,07	56441,21	42345,18	48124,47	43081,29	515773,08	50815,66
629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	7548,00	192,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5071,01	0,00	5071,01	0,00
2958,38	2770,91	2777,24	2262,98	2490,09	3614,67	2427,76	2828,38	2615,26	2811,70	5168,03	2483,50	35208,90	3126,92
27390,79	32267,93	27528,31	29857,48	24389,94	28170,17	25858,92	27087,73	27328,20	29560,98	25033,83	34164,61	338638,89	41388,15
1043,06	979,78	975,20	794,77	874,71	1280,28	855,91	1024,28	947,07	1038,79	1889,02	1057,41	12760,28	1242,50
0,00	229,12	61,90	41,94	28,41	478,89	13,04	8,96	6,03	4,06	4376,77	2,58	5251,70	3,05
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36581,99	36332,42	35327,31	28792,81	31694,35	49424,53	30795,44	34780,19	32159,85	35271,02	37944,97	35853,78	424958,66	86210,60
112229,08	114092,00	108082,78	95616,83	96690,49	136813,19	96269,92	108119,61	120126,62	111660,73	128237,10	117272,17	1345210,52	182978,88
102,6 %													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 100,00
2. "Ростелеком" 100,00
3. "Мир рекламы" 40,00
4. "Комстар-регионы" 204,00
5. "НТ Компьютерные сети" 200,00

Итого 644,00

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец. счете кап. ремонта на 01.01.2023

544036,32

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2022 года	31 617,36
Поступило средств по тек.ремонту	124 213,69
Поступило средств за аренду МОП	6 793,20
Поступило средств на "целевой сбор"	5 109,90

Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Изготовление и монтаж адресных табличек. 4 шт.	1730,00
январь	Замена входной металлической двери в 4м подъезде	43291,00
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	6450,00
февраль	Замена выпуска и частично внутренней канализации в подвале 4-го подъезда	26681,00
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена соединительных частей аварийно на стояке ГВС кв.55	631,00
апрель	Акт на списание материалов: произведены работы по выводу ХВС 1-й подъезд из подвала для полива газонов	638,27
июнь	Акт на списание материалов: произведены работы по замене аварийного крана на трубопроводе ХВС 4-й подъезд для полива газонов	192,59
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: замена светильников в 1-м подъезде на 1 и 4 этажах.	2935,19
июль-сентябрь	Сантехнические работы: Установка аварийных кранов на стояке ХВС в кв.19. Замена канализационного тройника и подсоединение к стояку кв.38. Замена стояка ЦО под	6532,76
декабрь	Расчистка снега на придомовой территории.	5600,00
декабрь	Замена светильника на козырьке 2-го подъезда.	1261,17
	ИТОГО:	95942,98

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 **71 791,17**

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2022 года	14 636,24
Поступило средств	12 760,28
Поступило на техническое диагностирование	0,00

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10559,20
	ИТОГО:	10559,20

Остаток денежных средств на 01.01.2023 **16 837,32**



(Handwritten signature)

Иванова А.В.
Иванкова О.А.